令和４年１月２６日

一般競争入札公告書

 社会福祉法人 志真会

 理事長 天笠 寛

記

 社会福祉法人 志真会の規定により「(仮称)短期入所生活介護施設つばさ富津の郷新築工事実施設計業務委託」について一般競争入札を下記により実施します。

1. 委託業務名 (仮称)短期入所生活介護施設つばさ富津の郷新築工事実施設計業務委託
2. 委託箇所 千葉県富津市下飯野字打越2457番8他2筆
3. 履行期限 令和4年2月17日から令和4年5月30日

4　設計概要 　1) 用 　　途　　高齢者福祉施設(短期入所)

 　　　　　　 2) 構 　　造　　鉄骨造2階建て(準耐火建築)

 3) 敷地面積　　1,427.94㎡

 4) 規　　模　　建築面積 361㎡ 　　　　　　　 延床面積 653㎡

1. 入札に参加する者に必要な資格
	1. 建築士法第 23 条の規定の基づく一級建築士事務所の登録を行っている者であること。
	2. 設計にあたるものは一級建築士の資格を有していること。
	3. 設計にあたるものが過去10年間に同規模の設計の実績があること。
	4. 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づき手続き開始の申立てが成されている者(更生手続き開始の決定を受けている者を除く。)又は民事再生法(平成 11年法律第225号)に基づき構成手続き開始の申立てが成されている者(更生手続き開始の決定を受けている者を除く。)でないこと。
	5. 次の各号のいずれかに該当する者を参加させることができない。
		1. 当該入札に係る契約を締結する能力を有しない者。
		2. 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者。
		3. 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第

32条第1項各号に掲げる者。

* 1. この入札に参加しようとする者の間に資本関係又は人的な関係がない者であること。
1. 入札参加資格要件審査書類の提出

 入札参加者は入札公告の日から令和4年2月4日までに以下の通り入札資格書類を提出してください。

* + - 1. 参加資格要件審査申請書
			2. 一級建築士事務所の登録を証明する書類
			3. 過去の同等施設の設計監理実績がわかる書類

1. 入札提出書類等の配布・閲覧

 社会福祉法人 志真会ホームページに掲載 [https://tsubasa-shishinkai.com](https://tsubasa-shishinkai.com/)

|  |  |
| --- | --- |
|   8 入札日程等  |  |
| (1) 日 | 時 令和4年2月17日(木) 午前11時00分  |
| (2) 場 | 所 特別養護老人ホーム夢の郷 1階会議室  |

1. 入札時に用意する書類
	1. 入札書 入札2回分
	2. 代理人による入札の場合は委任状
	3. 誓約書

1. 入札の方法
	1. 入札書には、消費税抜きの金額を記入する。
	2. 1回目の入札で予定価格を下回った場合、1回目で終了。
	3. 1回目で予定価格を下回った業者が無かった場合、再度入札を行う。
	4. 入札の執行は、2回までとする。
	5. 初回入札に参加する業者が1社のみの場合は1回のみ入札を行う。

1. 落札者の決定
	1. 予定価格を設定する。
	2. 落札者は、予定価格以下の範囲内で入札した業者のうち、最低価格で入札した者を落札者とする。
	3. 落札者とすべき同額の入札をした業者が2社以上であるときは、くじ引きにより決定する。
	4. 再度入札によって落札者が無い場合は入札を終了し、最も入札額の低い業者と随意契約の交渉を行う。
	5. 予定価格は、公表しない。

1. 入札にあたっての注意事項
	1. 郵便・FAX等で入札会場に来場しない場合は、入札は認められない。
	2. 代理者により入札させる場合は、委任状を提出すること。
	3. 一旦提出された入札書は、引き換え、変更または撤回をすることは認められない。
	4. 入札者または、その代理人は特別な事情が無い限り、指示があるまでは入札会場を退場することはできない。
	5. 入札を辞退する場合は、通知に記載された期限までに入札辞退を提出しなければならない。
	6. 次の各号に該当する入札を無効とする。
		1. 入札に参加する資格を有しない者のした入札
		2. 委任状を持参しない代理人のした入札
		3. 所定の日時、場所に提出しない入札
		4. 記名押印を欠く入札
		5. 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
		6. 入札金額を訂正した入札
		7. 談合その他不正行為により入札を行ったと認められる者の入札
		8. 同一事項の入札について、2以上を入札した者の入札
		9. 同一事項の入札について、自己のほか、他人の代理人を兼ねて入札した者の入札
		10. 同一事項の入札について、2人以上の代理人をした者の入札
		11. 前各号に定めるもののほか、指示した条件に違反して入札した者の入札

1. 質問の受付

入札に関する質問はファックスまたは電子メールで令和4年2月9日(水) までに、問い合わせ先に提出してください。

回答は、令和4年2月10日(木)とする。

1. 問合せ先

#  　　　　　　　　　　　〒299-1135 千葉県君津市杉谷3-1

 社会福祉法人 志真会 特別養護老人ホーム夢の郷 　　　　担当者：林理事

#  　　　　電話：0439-50-3301 FAX：0439-50-3302 　 　　　　　　　　Mail:tsubasa@tsubasa-shishinkai.com

 [https://tsubasa-shishinkai.com](https://tsubasa-shishinkai.com/)